

## ZÁMER

priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe  
SPŠ Dubnica nad Váhom, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Číslo 1/2022

**SPŠ Dubnica nad Váhom, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín** podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

**Správca :**

**Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom**

**Predmet nájmu, podmienky nájmu :**

1. Nebytový priestor – miestnosť č. 58, 3 NP, celková výmera 22,50 m<sup>2</sup>
2. Nebytový priestor – miestnosť č. 59, 3 NP, celková výmera 22,50 m<sup>2</sup>
3. Nebytový priestor – miestnosť č. 60, 3 NP, celková výmera 24,00 m<sup>2</sup>

Nebytový priestor - miestnosti sa nachádzajú v budove, súpisné číslo 358, postavenej na parcele číslo 904/3, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom. zapísanej na liste vlastníctva č. 2627.

- Vhodné využitie priestorov: kancelárske priestory, skladové priestory
- Doba nájmu: od 01.02.2022 do 31.01.2023
- Minimálna cena nájmu: kancelárske priestory: 27,00 € m<sup>2</sup>/rok,  
skladové priestory: 17,00 € m<sup>2</sup>/rok
- K nájomnému budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájmom - energie a komunálny odpad, vodné, stočné, bežná údržba a oprava (mesačné platby).
- Spôsob nájmu: priamy nájom

**Predkladanie ponúk :**

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, súhlasu so spracovaním osobných údajov, ceny v €/m<sup>2</sup>/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom – neotvárať“ v termíne do 31.01.2022 do 10:00 hod. na adresu:

**Stredná priemyselná škola**

**Obrancov mieru 343/1**

**018 41 Dubnica nad Váhom**

- Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.
- Vyhradujeme si právo na možnosť na vyjadrenie nesúhlasného stanoviska k žiadosti o prenájom priestorov.

**Kontakt :**

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle +421 42 442 57 27, Magdaléna Denkeová, e-mail : magdalena.denkeova@spsdub.sk

V Dubnici nad Váhom, 17.01.2022

.....  
Ing. Michal Jančo  
riaditeľ školy

